



Let's rise up!



Somos parte de un grupo empresarial líder, unidos por una misma filosofía, el trabajo en equipo.

Raizant Original Developers, con más de 18 años de trayectoria y experiencia, con más de 27 proyectos entregados en Santa Cruz y más de 1.305 departamentos diseñados, desarrollados, construidos y entregados.

Estamos conformados por un equipo de profesionales, dedicados y enfocados en el trabajo óptimo y revolucionario, creando formas originales de vivir.





Bienvenidos a
RAIZANT | Botanic

RAIZANT | Botanic

Un oasis urbano donde la naturaleza, bienestar y sofisticación, se fusionan creando sensaciones únicas que coexisten en perfecta armonía.

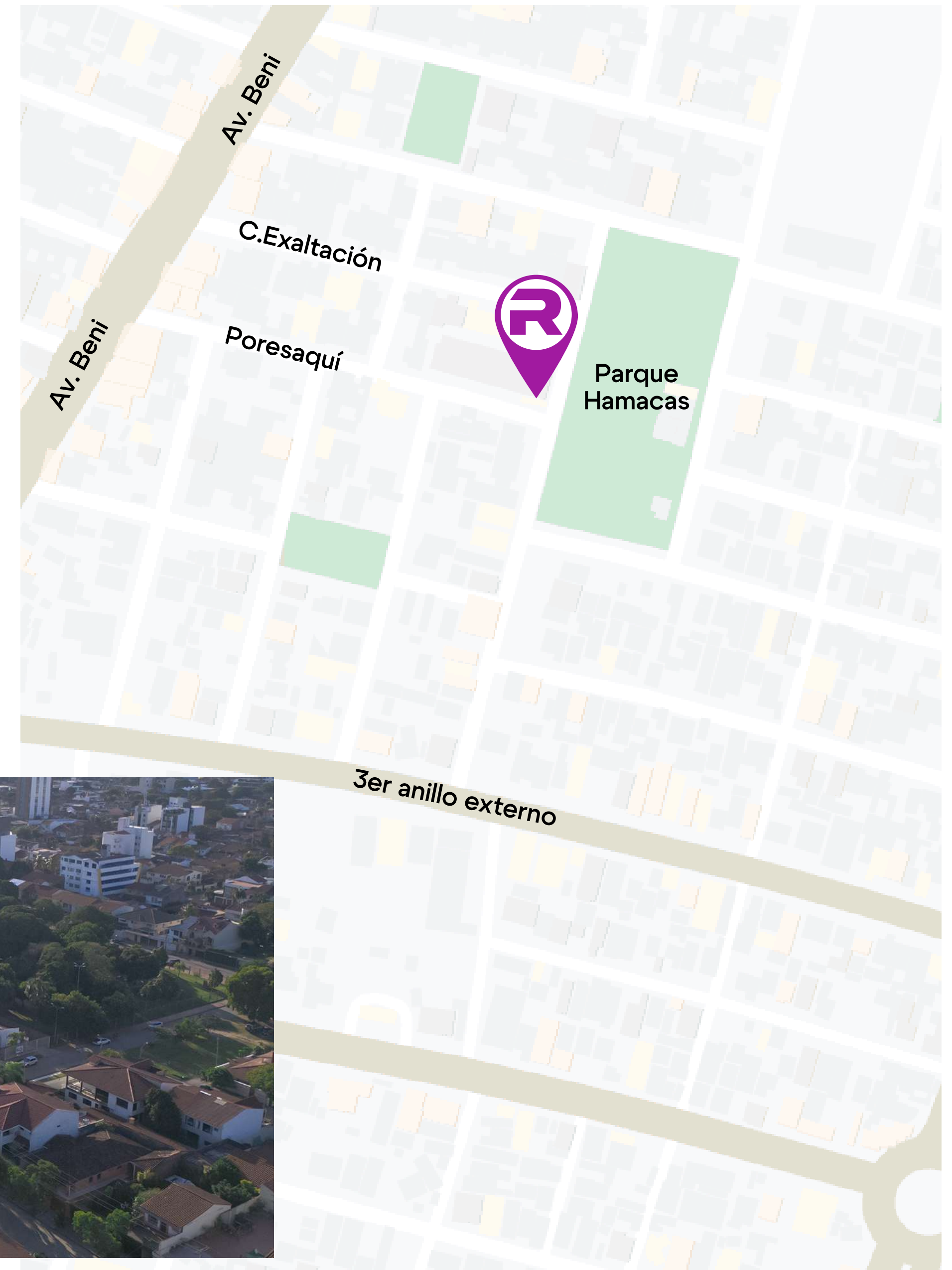


Ubicación

Ubicado estratégicamente en el barrio Hamacas, entre 3er y 4to anillo a dos cuadras de la Av. Beni justo al frente del parque Hamacas.

Una de las zonas residenciales en constante desarrollo en la ciudad de Santa Cruz.

- 9 Salones de belleza
- 4 Supermercados
- 11 Restaurantes
- 44 Fast food
- 5 Farmacias
- 4 Gym Spa
- 10 Cajeros
- 8 Bancos
- 12 Cafés



“Vive de una
forma original”

Áreas de comunidad

Con un imponente patio interno central, el corazón del edificio se fusiona tanto con la naturaleza cómo con lo urbano.

La exuberante vegetación de RAIZANT | Botanic cuenta con más de 447 elementos naturales tanto en el exterior como al interior del proyecto

Green Heart Patio





Pool Top Oasis



Botanic Lounge



Sport Bar

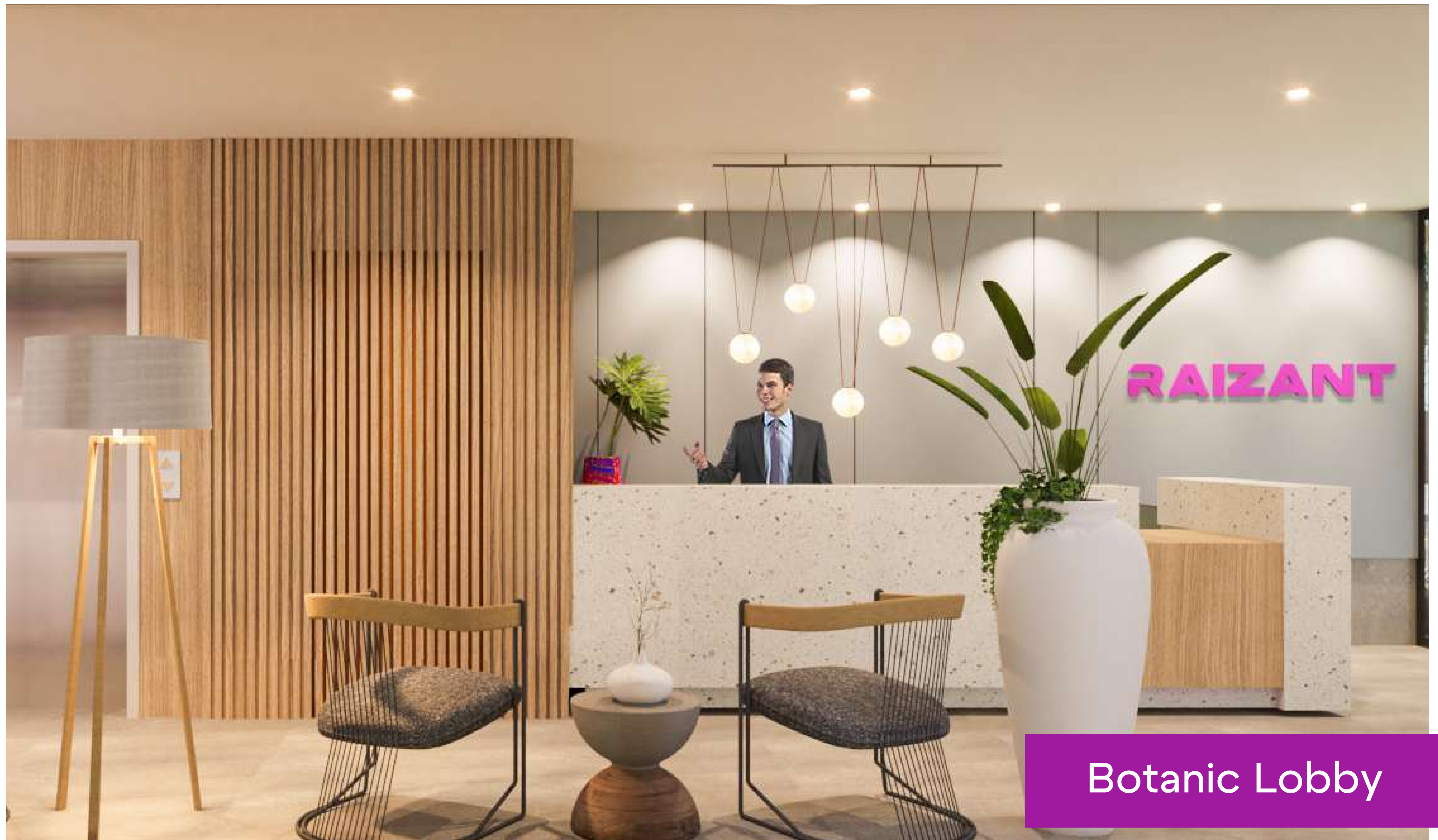


Chill Out Zone





Grill Rooftop



Botanic Lobby

Departamentos

Se reformuló la manera tradicional de vivir, donde el bienestar, la naturaleza y la sofisticación se unen para envolverte en sensaciones únicas en cada espacio.



Studios y departamentos de 1 y 2 dormitorios.



STUDIO

Desde 33.62m²

- Chapa inteligente.
- Muebles altos de cocina.
- Mueble bajo de cocina.
- Cocina encimera de 2 hornallas **(Eléctrica)**.
- Extractor de cocina.
- Mueble bajo mesón de lavamanos en baño.
- Paño fijo del box.
- Nicho en ducha.
- Terraza **(Según nivel)**.



STUDIO

Desde 36.57m²

- Chapa inteligente .
- Muebles altos de cocina.
- Mueble bajo de cocina.
- Mesón desayunador.
- Cocina encimera de 2 hornallas (Eléctrica).
- Extractor de cocina.
- Mueble para tv.
- Mueble bajo mesón de lavamanos en baño.
- Paño fijo del box.
- Nicho en ducha.
- Balcón.

Unidades
AGOTADAS





SUITE

Desde 35m²

- Chapa inteligente.
- Muebles altos de cocina.
- Mueble bajo de cocina.
- Mesón desayunador.
- Cocina encimera de 4 hornallas (gas domiciliario).
- Extractor de cocina.
- Mueble bajo mesón de lavamanos en baño.
- Punto de lavadora.
- Paño fijo del box.
- Nicho en ducha.
- Vestidor.
- Balcón (Según nivel).

Última unidad

DEPARTAMENTO 2 dormitorios Desde 61.81m²

- Chapa Digital en puerta principal.
- Muebles altos de cocina.
- Mueble bajo de cocina.
- Mesón de granito desayunador.
- Cocina encimera de 4 hornallas con gas domiciliario.
- Extractor de cocina.
- Baño de visitas.
- Mueble bajo mesón de lavamanos.
- Paño fijo del box.
- Punto de lavadora.

Dormitorio.

- Puertas en los closets.

Suite principal.

- Baño privado.
- Box de baño completo.
- Muebles bajo mesón de lavamanos.
- Vestidor.

Unidades
AGOTADAS



DEPARTAMENTO

2 dormitorios

de 88m²



Unidades
AGOTADAS

Dormitorio.

- Puertas en los closets.

Suite principal.

- Baño privado.
- Box de baño completo.
- Muebles bajo mesón de lavamanos.
- Vestidor.

- Chapa Digital en puerta principal.
- Muebles altos de cocina.
- Mueble bajo de cocina.
- Mesón de granito desayunador.
- Cocina encimera de 4 hornallas con gas domiciliario.
- Extractor de cocina.
- Baño de visitas.
- Mueble bajo mesón de lavamanos.
- Paño fijo del box.
- Punto de lavadora.

Tu día con un gran café

En RAIZANT | Botanic el Lobby tiene aroma a café, para endulzar tu día o para mejorar tus reuniones.

Elevamos tu experiencia con una cafetería boutique en Planta Baja.



Vive tu Oasis Urbano
en la zona de Hamacas

RAIZANT | Botanic

Entrega 1er Semestre 2026



Descubre más en:



O visítanos en lounge de ventas:

Equipetrol, Av. Salvado Esq. Calle H. Edif YOU, PB, Of. 110

Más información:

+591 760-69731 | +591 760-14241

www.raizant.com.bo